

Kofi-Planung Stadtkern Schenefeld

Stand 16.09.2016 - Beschlussfassung

Nr.	Zuweisung gem. StBauFR SH 2015	Ausgabenart	Gesamtkosten in €	Priorität A: 2016-2020 B: 2021-2025 C: 2026-2030	voraussichtlich noch ausstehende Ausgaben				
					2016	2017	2018	2019	2020 ff
	B 1	Maßnahmen der Vorbereitung							
1	B 1.1	Durchführung der Vorbereitenden Untersuchungen	65.000	A					
2	B 1.1	Erstellung eines Stadtmodells	25.000	A					
3	B 1.1	Informationsbriefe und Einladungen zu öffentlichen Dialog- und Werkstattangeboten zur Stadtkernentwicklung	10.000	A					
4	B 1.1	Aufmaß Sanierungsgebiet	50.000	A	x	x			
5	B 1.1	Städtebaulicher, freiraumplanerischer und verkehrsplanerischer Wettbewerb Stadtkern mit anschließendem Rahmenplan für das zukünftige Sanierungsgebiet	250.000	A	x	x	x		
6	B 1.1	Änderungen div. B-Pläne	65.000	A-C	x	x	x	x	x
7	B 1.1	Fortschreibung und Aktualisierung Einzelhandelskonzept	30.000	A	x	x			
8		Gesamtstädtisches Vekehrskonzept Schenefeld	100.000	A	x				
	B 2	Maßnahmen der Durchführung							
	B 2.1	Ordnungsmaßnahmen							
9	B 2.1.1	Grunderwerb	7.500.000	ABC	x	x	x	x	x
10	B 2.1.3	Umszug von Bewohnern und Betrieben	550.000	ABC		x	x	x	x
11	B 2.1.4	Freilegung von Grundstücken	1.700.000	ABC		x	x	x	x
12	B 2.1.5	Gebäudewertentschädigung	3.000.000	ABC		x	x	x	x
13	B 2.1.6	Untersuchung und Ermittlung barrierearme Wegegestaltung sowie entsprechende Umgestaltung der Infrastruktur	65.000	ABC	x	x	x	x	x
14	B 2.1.6	Umgestaltung LSE zwischen Düpenau Grünzug und Luninezbrücke	535.000	ABC			x	x	x
15	B 2.1.6	Neuanlage Zufahrt Timmermannsweg	64.000	A			x	x	
16	B 2.1.6	Ergänzung Platzgestaltung Holstenplatz	450.000	A				x	x
17	B 2.1.6	Verlegung Teilabschnitt Straße Heisterweg	52.000	A				x	x
18	B 2.1.6	Neuanlage von Parkplätzen an der Holstenstraße	16.000	A				x	x
19	B 2.1.6	Aufwertung und Gestaltung Düpenau-Grünzug als GRÜNER RING	200.000	AB					x
20	B 2.1.6	Neue Wegeanbindungen zwischen dem Einkaufszentrum "Stadtzentrum" und der Siedlung in den Düpenau Grünzug	240.000	AB					x
21	B 2.1.6	Aufwertung der Wegeanbindung Bürgerwiese – Einkaufszentrum "Stadtzentrum" – Düpenau Grünzug	40.000	C					x
22	B 2.1.6	Umgestaltung Industriestraße	270.000	C					x
23	B 2.1.6	Umgestaltung westlicher Vorplatz Stadtzentrum und Grünachse Bürgerwiese (Öffentlich 1700 m², Privat 300 m²)	255.000	BC					x
	B 2.2	Baumaßnahmen							
24	B 2.2.5	Neubau Bürgerzentrum	8.600.000	A		x	x	x	x
	B 2.3	Sonstige Maßnahmen der Durchführung							
25	B 2.3.5	Kunst im öffentlichen Raum	75.000	AB			x	x	x
	B 3	Maßnahmen der Abwicklung							
26	B 3.1	Einrichtung eines Sanierungsmanagements	750.000	ABC	x	x	x	x	x
27	B 3.5	Beteiligung und Öffentlichkeitsarbeit	150.000	ABC	x	x	x	x	x
insgesamt			25.107.000						

Kofi-Planung Stadtkern Schenefeld | Maßnahmen ohne Förderung (gem. StBauFR SH 2015)

Stand 08.03.2016

Nr.	Einzelmaßnahmen	Gesamtkosten in €	Priorität A: 2016-2020 B: 2021-2025 C: 2026-2030	noch ausstehende Ausgaben				
				2016	2017	2018	2019	2020 ff
28	Teilsanierung Rathaus	250.000	B					x
29	Überprüfung der Haltestellenstandorte EKZ/Rathaus	20.000	A	x	x			
30	Ergänzung der Angebote auf der Bürgerwiese	20.000	AB		x	x	x	x
31	Neue Wegeanbindung über das Quartier Kastanienallee in den Düpenau Grünzug	165.000	B					x
32	Neugestaltung Platzbereiche südlich (1100 m²) und westlich (300 m²) vom Stadtzentrum (Privat)	210.000	C					x
33	Wohnprojekte am Rathaus (Privat)	3.250.000	AB				x	x
34	Errichtung von Wohn- und/ oder Geschäftshäusern (Privat)	k.A.	ABC				x	x
insgesamt		k.A.						