



**NUTZUNGSPLAN  
ERDGESCHOSS**

- Wohnen
- Gastronomie
- Einzelhandel,  
nicht störendes  
Gewerbe
- Gemeinbedarf,  
Bürgerzentrum
- Sondernutzung  
Hotel
- Verwaltung,  
Dienstleistung

ArGe Stadtkern Schenefeld  
 Städtebau: Brinkmann- Müller  
 Freiflächenplanung:  
 Grünplan, grün + raum  
 Hannover

**STADTKERN  
SCHENEFELD**

M 1/ 1000

