

Anlage Plan 1

Wettbewerb „Stadtkern Schenefeld“ | Ergebnis



Wettbewerb „Stadtkern Schenefeld“ 2018 | 1. Preisträger: Büro Müller / Liesecke, Hannover

Anlage **Plan 2**

Rahmenplan | Ergebnis der Diskussionen in den Gremien:



Entwurf Rahmenplan „Stadtkern Schenefeld“ | Ergebnis der Diskussionen in den Gremien, Juni 2020

Anlage **Plan 3**

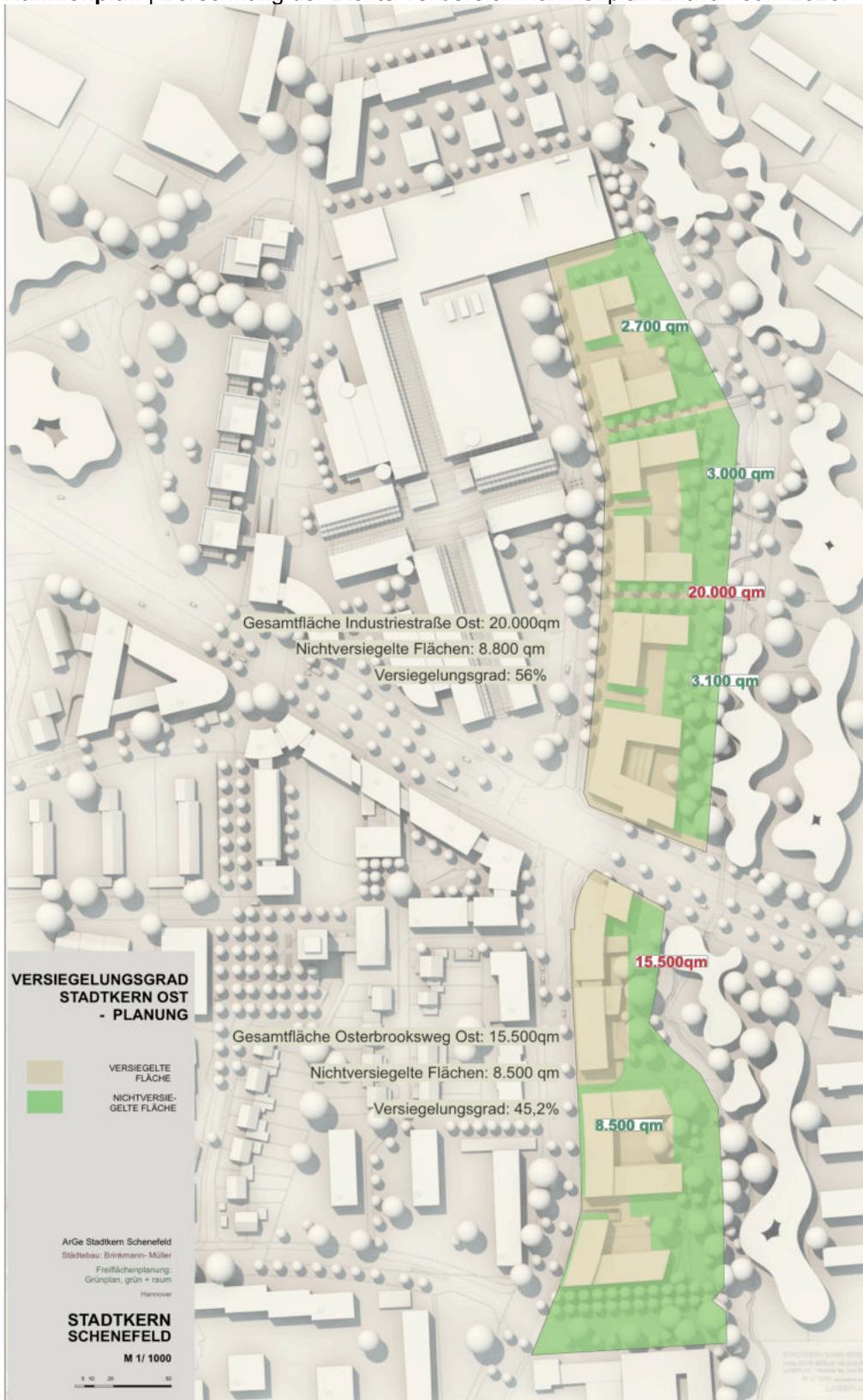
Rahmenplan | Berechnung der Dichte/Teilbereich (Bestand):



Entwurf Rahmenplan „Stadtkern Schenefeld“ | Berechnung der Dichte/Teilbereich (Bestand)

Anlage **Plan 4**

Rahmenplan | Berechnung der Dichte/Teilbereich Rahmenplan Entwurf Juni 2020:



Entwurf Rahmenplan „Stadtkern Schenefeld“, Juni 2020 | Berechnung der Dichte/Teilbereich

Anlage **Plan 5**

Rahmenplan | Funktionsplan 1 - Art der Nutzungen (Erdgeschoss-Ebenen)



Entwurf Rahmenplan „Stadtkern Schenefeld“, Juni 2020 | Art der Nutzungen (Erdgeschoss-Ebene)

Anlage **Plan 6**

Rahmenplan | Funktionsplan 1 - Art der Nutzungen (Obergeschoss-Ebenen)



Entwurf Rahmenplan „Stadtkern Schenefeld“, Juni 2020 | Art der Nutzungen (Obergeschoss-Ebenen)

Anlage **Plan 7**

Rahmenplan | Funktionsplan 2 - Mobilität / Straßen - und Wegeverbindungen



Entwurf Rahmenplan „Stadtkern Schenefeld“, Juni 2020 | Straßen- und Wegeverbindungen

Anlage **Plan 8**

Rahmenplan | Funktionsplan 2 - Mobilität / Stellplätze



Entwurf Rahmenplan „Stadtkern Schenefeld“, Juni 2020 | Stellplätze

Anlage **Plan 9**

Rahmenplan | Funktionsplan 3 - Grün- und Freiflächen



Entwurf Rahmenplan „Stadtkern Schenefeld“, Juni 2020 | Grün- und Freiflächen

Chronologie

April 2015 - September 2016	Beauftragung und Beginn der Vorbereitenden Untersuchungen Ergebnis der Vorbereitenden Untersuchungen mit Integriertem Städtebaulichem Entwicklungskonzept „Stadtkern Schenefeld“ (ISEK)
30. September 2016	Satzungsbeschluss zur förmlichen Festlegung des Sanierungsgebietes „Stadtkern“
20. April 2018	Auslobung des Städtebaulich-Freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs „Stadtkern Schenefeld“ durch die Stadt Schenefeld
23. Oktober 2018	Sitzung des Preisgerichts und Entscheidung über die Preisvergabe zum Wettbewerb
Oktober 2018	Bekanntgabe und Beauftragung des Ersten Preisträgers des Wettbewerbs (Müller + Liesecke / Hannover) mit der weiteren städtebaulichen Planung
November 2018 - Juni 2020	Erarbeitung der Städtebaulichen Rahmenplanung auf Basis des Wettbewerbsergebnisses durch die ArGe Brinkmann Müller * Liesecke Schulz aus Hannover Diskussionen und Beschlüsse in den politischen Gremien
30. Januar 2020	Erste Öffentliche Bürgerversammlung zur Vorstellung der bisherigen Ergebnisse der Rahmenplanung
Weitere Schritte:	<ul style="list-style-type: none"> • Beteiligung der Träger öffentlicher Belange (TÖB) / Abwägung der Ergebnisse der TÖB – Beteiligung / Einarbeitung • Öffentliche Bürgerbeteiligung / Abwägung der Anregungen und Bedenken • Fertigstellung des Ergebnisses der Rahmenplanung unter Einbeziehung der Abwägungsergebnisse • Erstellung eines Maßnahmen- und Kostenplanes • Aufstellung / Änderung von Bebauungsplänen auf Basis der Ergebnisse der Rahmenplanung



Rathaus / Holstenplatz

LSE

Bebauung Kiebitzweg