

Bekanntmachung der Stadt Schenefeld über die Festsetzung und Erhebung der Grundbesitzabgaben, der Hundesteuer und Niederschlagswassergebühr für das Kalenderjahr 2026

Festsetzung der Grundbesitzabgaben für das Kalenderjahr 2026

Gegenüber dem Kalenderjahr 2025 ist keine Hebesatzänderung bei der Grundsteuer A (land- und forstwirtschaftliches Vermögen) und der Grundsteuer B (bebaute und bebaubare Grundstücke) vorgesehen, so dass aus Gründen der Verwaltungsvereinfachung und Kostenersparnis auf die Versendung von Grundsteuerbescheiden für das Kalenderjahr 2026 verzichtet werden kann.

Im Rahmen der Beschlussfassung über die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026 hat die Ratsversammlung am 11.12.2025 die Hebesätze in unveränderter Höhe von

Grundsteuer A (für Betriebe der Land- und Forstwirtschaft)	430 v.H.
Grundsteuer B (für Grundstücke, z.B. Ein- und Zweifamilienhäuser)	377 v.H.

festgesetzt.

Für die Steuerpflichtigen, die im Jahr 2026 die gleiche Grundsteuer wie im Jahr 2025 zu entrichten haben, wird gemäß § 27 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes, vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965) in der zurzeit geltenden Fassung, die Grundsteuer für das Kalenderjahr 2026 hiermit durch öffentliche Bekanntmachung festgesetzt. Die Festsetzung bewirkt, dass die Grundbesitzabgaben weiterhin in der Höhe und zu den Fälligkeitsterminen zu entrichten sind, wie sie sich aus dem letzten schriftlichen Bescheid ergeben.

Neue Grundbesitzabgabenbescheide werden grundsätzlich nicht erteilt. Sie werden nur dann durch schriftlichen Bescheid neu festgesetzt, wenn:

- die Abgabepflicht neu begründet wird,
- der Abgabenschuldner wechselt,
- der Jahresbetrag der Abgabenschuld oder
- die Fälligkeit sich ändert.

Für die Steuerpflichtigen treten mit dem Tag der öffentlichen Bekanntmachung die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ihnen an diesem Tage ein schriftlicher Bescheid zugegangen wäre.

Festsetzung der Hundesteuer für das Kalenderjahr 2026

In den voraus ergangenen Hundesteuerbescheiden (Bescheide über wiederkehrende Abgaben) wurde nach § 11 Absatz 2 der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer bestimmt, dass die Festsetzung auch für die Jahre gilt, die auf das Kalenderjahr folgen, sofern sich bei der Höhe der Steuerpflicht, bei der Person des Steuerpflichtigen oder bei den sonstigen, für die Steuerfestsetzung relevanten Sachverhalte keine Änderungen ergeben. Gemäß § 12 Kommunalabgabengesetz des Landes Schleswig-Holstein (KAG) in der jeweils gültigen Fassung gelten die festgesetzten Beträge in der gleichen Höhe. Die Hundesteuer ist am 15.05.2026 mit dem vollen Jahresbeitrag fällig.

Festsetzung der Benutzungsgebühr Niederschlagswasser für das Kalenderjahr 2026

Die Ratsversammlung der Stadt Schenefeld hat in ihrer Sitzung vom 21.03.2024 die Änderung der Benutzungsgebühr für Niederschlagswasser auf 0,46 €/m² Grundstücksfläche zum 01.04.2024 beschlossen. Die Höhe der Benutzungsgebühr bleibt für das Jahr 2026 unverändert.

Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen diese durch öffentliche Bekanntmachung bewirkte Steuerfestsetzung kann innerhalb eines Monats nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung Widerspruch erhoben werden.

Der Widerspruch ist schriftlich, elektronisch oder zur Niederschrift bei der Stadt Schenefeld - Die Bürgermeisterin - Fachdienst Finanzen, Holstenplatz 3 - 5 in 22869 Schenefeld zu erheben.

Bei elektronischer Einlegung des Widerspruchs ist dieser durch E-Mail mit **qualifizierter elektronischer Signatur** an die E-Mail-Adresse: rathaus@stadt-schenefeld.de zu richten. **Eine einfache E-Mail genügt nicht.**

Der Widerspruch hat gemäß § 80 Abs. 2 Ziffer 1 Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO) keine aufschiebende Wirkung, so dass die fälligen Beträge, trotz ordnungsgemäßer Widerspruchserhebung, fristgerecht auf eines der Konten der Stadt Schenefeld zu entrichten sind.

Schenefeld, den 11.02.2026

Stadt Schenefeld


Küchenhof
Bürgermeisterin

Bereitstellungstag: 16.02.2026